

מכרז 10/19

לביצוע עבודות ופריקטים שונים בתחום התשתיות, כבישים ומדרכות ברחבי העיר פ"ת

פרוטוקול למפגש קבלנים מיום 08.04.19 שהתקיים במשרדי חברת חלד.

משתתפים:

עו"ד שלמה לינצר – מנכ"ל חלד

אינג' שי פרידמן – סגן מהנדסת העיר, מנהל חטיבת הביצוע עפ"ת

אריאל צדוק – מנהל לשכת מנכ"ל חלד

קבלנים משתתפים:

רונגל	יניב דרומי פיתוח בע"מ
ג.א. מהנדסי הצפון בע"מ	א.מ. הבונה במרכז
בני וצביקה בע"מ	לסיכו בע"מ
מ.י.ד. הנדסה ופיתוח בע"מ	יאדיב הנדסה קבלנית בע"מ
חופרי השומרון	גני בר
בקר משיח	י. שומרוני
ניסים נחמני בע"מ	יעז חברה לבניה ופיתוח
או חק יזום בניה ופיתוח בע"מ	יקר בראשי
אלישר הנדסה אזרחית	ניר מרקו
גשר חפירה וחציבה	

להלן תמצית וסיכום והדגשים שהובהרו:

1. הקבלנים מתבקשים לתת מחירים הוגנים והגיוניים, החשבונות ייבדקו ואין לנו רצון להפסיד או לגרום להפסדים.
2. לכל אתר / עבודה / פרויקט תוצא מטלה נפרדת עם כתב כמויות משוער ולוח זמנים נפרד. ע"י מנהל הפרויקט מטעם המזמין.
3. במסגרת עבודות חוזה זה, נדרשת נוכחות צמודה של מנהל עבודה בכל אתר / עבודה / פרויקט.
4. המציע מופנה למפרט פינוי פסולת / עודפי עפר וכו' לפי החומר בשטח. עלות ההטמנה כלולה במחירי היחידה. תשלום נפרד בגין פינוי פסולת או עודפי עפר יהיה כאשר הקבלן יגיש למפקח תעודות הטמנה הכוללות שקילה (ברוטו נטו טרה) וחשבונית מס כחוק ממוחשבות כולל שם האתר ממנו הוצא החומר.
5. חומר הקרצוף הינו רכוש העירייה. הקבלן יתאם את מקום פריקה לפני הביצוע ויקבל את האישור מהמפקח בכתב.
6. התחלת עבודה רק לאחר קבלת אישורי חפירה מבעלי תשתיות והיתר עבודה חתום מאגף דרכים ופיתוח.
7. הגשת חשבונות בצורה ברורה ומדויקת. לא תאושר הערכת כמויות. לא תאושר הקדמת תשלום. לא יאושר תשלום עבור חומרים באתר.
8. מסירת העבודה למזמין – אגף דרכים בעיריית פתח תקווה.
9. חשבון סופי ישולם לאחר מסירת העבודה לאגף דרכים.
10. אישור גמר עבודה, בגמר העבודה יבוצע תהליך בקרה על ידי היועצים השונים לאיכות ביצוע העבודה (בהתאם לתכניות ולמפרטים) כגון אדריכל, מתכנן תנועה, מתכנן פיזי, יועץ בטיחות, יועץ נגישות, קונסטרוקטור, יועץ חשמל, יועץ איטום.
11. לכל אתר / עבודה / פרויקט נדרשת הצבת שילוט כחוק. פיזור מנשרים לתושבים מחירם כלול במחירי היחידה.
12. לכל עבודה יוגדר משך ביצוע קצר ככל הניתן במטרה לצמצם את משך ההפרעה לתושבים.

13. הקבלן ינהל יומן עבודה יומי, פיזי או ממוחשב לפי החלטת המזמין.
14. הכנת תכניות הסדרי תנועה זמניים כלולה במחירי היחידה. הקבלן יציג תכניות הסדרי תנועה זמניים לאישור המשטרה. לאחר שיאושרו ניתן יהיה להשתמש בהן. עלות הכנת תכניות הסדרי תנועה זמניים **לא תשולם בנפרד.**
15. ביצוע (הקמה ופירוק) של הסדרי תנועה זמניים בשטח כלול במחירי היחידה, עלות ביצוע הסדרי תנועה זמניים **לא תשולם בנפרד.**
16. קבלן אשר לא יסיים מטלה לא יקבל מטלה אחרת.
17. חובה להתעדכן באתר אחר הודעות
18. יש לשלוח מייל על השתתפות בסיור קבלנים
19. דוגמת השילוט תעלה לאתר יחד עם סיכום מפגש קבלנים
20. **להלן מספר שינויים בחוזה:**

בסעיף 4 יבוא: יומן ממוחשב או פיזי

בסעיף 8.4 יתווסף: או סיב אופטי

בסעיף 19.1 יתווסף: ע"פ דוגמא מצורפת

הסעיפים הבאים יימחקו ובמקומם יבוא:

- 7.2 הקבלן אחראי לתיאומים עם כל הגורמים אשר להם מערכות תשתיות תת קרקעיות ו/או על פני הקרקע בשטח העבודה ו/או נגיעה אחרת כגון: בזק, חברות התקשורת הפרטיות, חב' חשמל, מית"ב (מים וביוב) טל"כ, מקורות, בז"ן, מחלקות עיריית פתח תקווה ומשטרת ישראל על חשבוננו, לרבות העמדת משגיח צמוד מבעלי התשתיות אם יידרש, **או שוטר בשכר**, הכל עפ"י הנדרש ו/או עפ"י הנחיות המפקח. הקבלן מצהיר, כי כל ההוצאות למילוי תנאי סעיף זה, כלולות בתמורה בסעיפי חוזה זה.

- 7.3 הכנת תכניות הסדרי תנועה יהיו ע"ח הקבלן, ביצוע כל הנדרש בתכניות הסדרי תנועה יהיה על חשבון הקבלן. שוטרים בשכר כלול במחירי היחידה.

- 17.1 **חשבון חלקי**
בתחילת כל חודש ועד ה- 5 בו, יגיש הקבלן למפקח, חשבון חלקי אליו יצורפו המסמכים הנדרשים בסעיף 21.10 עבור העבודות שבוצעו בחודש הקודם. החשבון החלקי יאושר ע"י המפקח בתוך 14 יום ממועד הגשתו למפקח. המזמין ישלם לקבלן את סכום החשבון החלקי, תוך 90 יום ממועד אישורו ע"י המפקח. מוסכם בין הצדדים כי הקבלן יגיש חשבונות חלקיים אשר סכומם המצטבר לא יעלה על 75% מערך העבודות של המטלה. בכל מקרה בו יחול איחור במסירת העבודות, שלא באישורה בכתב של ח.ל.ד., לא יהא הקבלן זכאי להגיש חשבונות חלקיים ו/או לקבל כספים ותמורתם.

- 17.2 **חשבון סופי**
החשבון הסופי יוגש למפקח ויאושר על-ידו תוך 30 יום ממועד הגשתו.
הקבלן יגיש למזמין - במקביל להגשת החשבון הסופי למפקח את המסמכים המפורטים בסעיף 21.10 להלן. מדידות יהיו חתומות על ידי מודד מוסמך.

הקבלנים יצרכו להצעתם סיכום זה כשהוא חתום בחתימה וחותרמת בכל עמוד.

העתקים:

נוכחים

מהנדסת העיר – פתח תקווה

עו"ד יוסי קרוואני - ס' לוגיסטי למהנדסת העיר פתח תקווה