

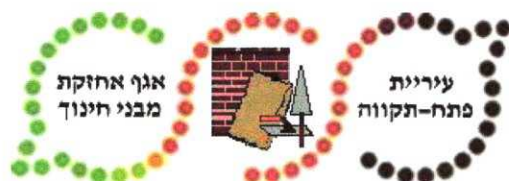


מכרז מסגרת שנתי לביצוע עבודות הצללה

במוס"ח ומגרשי ספורט בפ"ת

אגף אחזקה ופיתוח מבני חינוך
ע.פ.ת.

מכרז מס' 8/19
מרץ 2019



מכרז מס' 8/19

לאספקה והתקנת סככות הצללה במוס"ח/מגרשי ספורט/ובגנים ציבוריים בפ"ת

חב' חלד בע"מ מבקשת בזה לקבל הצעות קבלנים לביצוע העבודה הנ"ל.

ניתן לעיין בתיק המכרז במשרדי החברה, ברח' הרצל 36 פינת סלנט 1, פ"ת (טל': 03-9311545)
החל מתאריך **10.03.19** עד תאריך **19.03.19** בשעות **08:00-14:00**.

לשאלות ניתן לפנות למר פיני דקטר מנהל אגף מוס"ח בעפ"ת בטלפון 03-9052995 או לחברת חלד
במייל heled@heled.org

* את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר החברה בכתובת www.heled.org.

את ההצעות יש להגיש למשרדי החברה ולשימן בתיבת ההצעות, כשהן במעטפה סגורה וחתומה,
עליה יהיה רשום – מכרז מס' **8/19**

תאריך החזרת ההצעות: עד יום **19.03.19** עד שעה **14:00**

סיווג קבלנים הנדרש למכרז זה **ג-1001** / תנאי סף מפורטים בחוברת המכרז.

החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

העבודה מותנית בקבלת הזמנה חתומה כדין מעיריית פ"ת.

עו"ד שלמה לינצר, מנכ"ל

הנחיות כלליות מכרז מס' 8/19

מכרז מסגרת שנתי לביצוע עבודות הצללה במוס"ח/מגרשי ספורט בפ"ת

1. חב' ח.ל.ד בע"מ מזמינה בזאת מקבלנים רשומים כחוק כבעלי סוג 100 ג-1 ומעלה (המציע יקרא להלן: "הקבלן").
הוראות ותנאים כללים להשתתפות במכרז:
 - 1.1 מציע בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בייצור והתקנת סככות הצללה עבור רשויות מקומיות במוס"ח ובמגרשי ספורט **בהיקף שנתי של 1.5 מיליון ₪ לא כולל מע"מ לפחות, (לא מצטבר) לשנה בשנים 2016-2018** כולל המלצות על איכות הביצוע.
 - 1.2 המציע יהיה עם סיווג קבלני ג'1 100 לפחות
 - 1.3 למציע ניסיון בהקמת הצללות במגרשי ספורט ברשויות, בשטח של 1000 מ"ר לפחות, על המציע לצרף רשימה של 5 הצללות לפחות בהן בוצעה העבודה מהסוג הנדרש.
 - 1.4 המציע בעל יכולת לבצע ולהגיש למזמין תכניות הצללה ממוחשבות בחתכים שונים כמו מבט על, חזיתות ופרטי יסוד וכו' כולל חישובים סטטיים ודינמיים.
 - 1.5 המציע מחזיק ברשותו אישור תקן בתוקף ליריעות, כאשר מזמין הבדיקה הינו יצרן/ספק הצללה.
 - 1.6 מציעים אשר להם מחזור כספי בהיקף של 3.5 מיליון ומעלה בכל אחת מ-3 השנים האחרונות.
 - 1.7 מציעים המנהלים פנקסים בהתאם לפקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
 - 1.8 המציע הינו בעל מפעל הכולל מתפרה ומסגריה והוא המתקין בפועל, **המציע לא יורשה להעסיק קבלני משנה.**
 - 1.9 המציע מעסיק מהנדס קונסטרוקטור כשכיר ו/או מתחייב להעסיק קונסטרוקטור לצורך ביצוע העבודה.
 - 1.10 **מובהר בזאת כי מכרז זה הינו מכרז מסגרת שמשמעותו הינה שהמזמין איננו מבטיח רצף עבודה קבוע לאורך כל ימי השנה ויתכנו תקופות של שפל/שיא, דבר שמחייב אותו להתארגן ולהיערך בהתאם כולל תאום זמני העבודה עם הגורמים במוס"ח מחוץ לשעות הפעילות.**
 - 1.11 **מובהר בזאת כי מכרז זה מיועד לביצוע עבודות באגף אחזקת מוס"ח בעפ"ת ולמזמין ניתנת האפשרות להפעלת הזוכה גם במבני ציבור ואגפים שונים בעפ"ת.**
2. **לברורים ניתן לפנות לפיני דקטר טל' 03-9052995**
3. **הצעות הקבלן**
 - 3.1 דף סיכום מסיוור קבלנים.
 - 3.2 הנחיות כלליות (מסמך זה).
 - 3.3 הצעת הקבלן (נספח א').
 - 3.4 מפרטים טכניים מיוחדים (כבישים, מים וחשמל).
 - 3.5 כתב כמויות ומחירים.
 - 3.6 מערכת התוכניות, הפרטים ורשימת התוכניות והפרטים.
 - 3.7 חוזה חב' ח.ל.ד עם הקבלן.
 - 3.8 מפרט טכניים של עפ"ת מפרט כללי, תקנים:

- 3.8 א. המפרט הכללי של הועדה הבין משרדית בהוצאת (משרד הביטחון, משרד השיכון ומע"צ) על פרקיו הרלוונטיים במהדורתם האחרונה ולמפרט הטכני של מבנה חינוך ו/או למפרט כללי לעבודות בניין (הספר הכחול).
3.8 ב. תקנים ישראליים רלוונטיים, הל"ת (הוראות לתכנון תברואה) והוראות יצרנים.
- 3.9 **מבוטל**
3.10 צירופים מחייבים (ראה סעיף 9 במסמך זה).
- הנחיות להגשת החומר**
מסמכים 3.1 עד 3.7, 3.8 א.
מסמך מס' 3.5
מסמך מס' 3.8 ב.
- יש להחזיר לחב' ח.ל.ד. בחתימת הקבלן ע"ג כל דף מהמסמכים הנ"ל.
כתב כמויות ומחירים יש להגיש **בעותק אחד** מקור וצילום כשהוא חתום ע"י הקבלן.
הקבלן בחתימה על מסמך זה מצהיר בזאת כי מסמך זה מצוי בבעלותו וכי תוכנו מוכר וברור לו והוא מתחייב לפעול על פיו.
4. **עדיפות בין מסמכים**:
בכל מקרה של אי התאמה או סתירה בין הוראות שונות של מסמכים המפורטים בסעיף 3, עדיף האמור בחוזה נספח 3.7 ובלבד שאינו גורע מזכויות כלשהן האמורות במסמכים האחרים המפורטים בסעיף 3 לעיל.
5. את הצעת הקבלן כמפורט בסעיפים 3 ו-9 יש להגיש **ידנית** במעטפה סגורה עד תאריך **19.3.19** שעה **14:00** למשרדי חב' ח.ל.ד. לתיבת המכרזים. **מעטפה שלא תמסר עד לשעה הנקובה לא תתקבל.**
5. תוקף הצעת הקבלן למשך **90 יום** מהמועד המצויין בסעיף 5 (תאריך אחרון להגשת המכרז).
6. להבטחת תוקף הצעתו יצרף הקבלן ערבות בנקאית אוטונומית אשר תכלול את **כל התנאים** הבאים:
- 6.1 היא תיערך לפקודת ולטובת חלד-חברה ממשלתית עירונית לשיקום ודיור פתח-תקוה בע"מ.
6.2 הבנק יתחייב בה לשלם לחברה כל סכום עד לסכום כולל של **75,000** ₪ (במילים: **שבעים וחמישה אלף**) ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שהחברה תדרוש מאת הקבלן, בקשר להצעתו במכרז מס' **8/19 מברז מסגרת שנתי לביצוע עבודות הצללה במוס"ח ומגרשי ספורט בפ"ת**
6.3 כל סכום עד גובה סכום הערבות, אשר ידרש מפעם לפעם ע"י החברה, ישולם ע"י הבנק, לחברה בתוך **10 ימים** מיום שתתקבל הדרישה בכתב מאת החברה, מבלי שתוטל על החברה כל חובה לבסס את דרישתה או לדרוש תחילה את התשלום מהקבלן.
6.4 תוקף הערבות הבנקאית יהא עד ליום **19.06.19**.
6.5 ניתן להמציא צ'ק בנקאי בסך **75,000** ₪ לפקודת חלד-חברה ממשלתית עירונית לשיקום ודיור פ"ת בע"מ.
7. עם מתן הודעה על זכייה במכרז לקבלן הזוכה, מתחייב הקבלן לחתום על חוזה עם חב' ח.ל.ד. וזאת תוך **7 ימים** מיום ההודעה על זכייתו במכרז. במקרה זה תומר ערבות המכרז **לערבות ביצוע** אוטונומית בשיעור של **10%** מסכום החוזה, למשך כל תקופת ביצוע העבודה ובתוספת **90 יום** להבטחת קיום התחייבות הקבלן עפ"י חוזה זה. במידה ותקופת הביצוע תארך מעבר לזמן שנקבע בחוזה, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הערבות בהתאם. כל הערבויות תהיינה צמודות **למדד תשומות הבנייה**. עם תום תקופת הביצוע תומר הערבות הנ"ל **לערבות טיב** אוטונומית בשיעור **5%** מחן סופי שתהא בתוקף למשך **24 חודשים** ממועד המסירה הסופית למזמין. אם לא ימלא הקבלן אחר הוראה מהוראות סעיף זה, תהא זאת זכותה המלאה של חב' ח.ל.ד. לחלט את הערבות הבנקאית אשר תמצא באותה עת בידי ח.ל.ד. בע"מ.

8. **צירופים מחייבים**
- על הקבלן לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כשהם חתומים על ידו :-
- 8.1 המסמכים המפורטים בסעיף 3.1 עד 3.9 ועד בכלל במסמך זה.
- 8.2 ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 7 במסמך זה, בנוסח (נספח ב').
- 8.3 אישור תקף על ניהול ספרים ומע"מ כחוק.
- 8.4 מסמכי רישום אצל רשם הקבלנים ותעודת קבלן רשום בתוקף בה מצוין סוג והיקף הרשיון. במכרז זה נדרש סיווג ג-100 1
- 8.5 **על המציע לצרף חוזי מסגרת שנתיים לביצוע הצללות ברשויות מקומיות בהיקף שנתי של 1.5 מיליון ₪ לא כולל מע"מ לפחות, (לא במצטבר) לשנה, בשנים 2016-2018 כולל המלצות. (חוזי התקשרות + כרטסת + נספח ה').**
- 8.6 אישור על העסקת קונסטרוקטור באופן קבוע בצרף פרטי הקונסטרוקטור ורישיון מהנדס או התחייבות להעסיק קונסטרוקטור לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
- 8.7 יש לצרף רשימה של 5 הצללות לפחות בהן בוצעה עבודת הצללה מהסוג הנדרש במגרשי ספורט ברשויות בשטח העולה על 1000 מ"ר לפחות ב-3 השנים האחרונות.
- 8.8 אישור כי המציע הינו בעל מפעל הכולל מתפרה ומסגריה והוא המתקין בפועל, **המציע לא יורשה להעסיק קבלני משנה** – יש להגיש הצהרה חתומה ע"י עו"ד.
- 8.9 אישור כי למציע תו תקן בתוקף ליריעות – האישור יהיה רשום על שמו של המציע. על המציע לצרף דוגמת אריג כולל מפרט יצרן ושהאריג בעל 10 שנות אחריות כנגד התפוררות ודהייה ועומד בכל התכונות הנדרשות במפרט הטכני, יש לצרף את שם היצרן, כתובתו, מפרט טכני מקורי, איש קשר וכן רשומון יבוא המעיד כי האריג בעל תקן אש 3 והאריג נרכש מהיצרן המצוין ב-5 שנים האחרונות
- 8.10 אישור רוי"ח להיקף הכנסות שנתי של **3.5 מיליון ₪ לפחות בכל אחת מהשנים 2016-2018 (נספח יב').**
- 8.11 נספח ביטוח (נספח ג').
- 8.12 אימותי חתימת המציע ע"י עו"ד (נספח ד').
- 8.13 באם ההצעה מוגשת ע"י תאגיד, יש לצרף תעודת רישום התאגיד, מספרו ואישור עו"ד לגבי האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם על הקבלן (נספח ד').
- קבלן אשר לא יקפיד לצרף אחד או אחר מן המסמכים המפורטים בסעיף 9 רשאית חב' ח.ל.ד. לפסול את הצעתו. קבלן אשר לא יגיש ערבות בנקאית כנדרש תפסל הצעתו על הסף. האישורים חייבים להתאים במדויק לשם מגיש ההצעה.**
9. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז והחווזה המצורף למכרז על נספחיו ידועים ונהירים למציע וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות האחרות הדרושות לביצוע העבודות נשוא המכרז כמפורט בחווזה ובמסמכי המכרז.
10. כל שינוי או תוספת שייעשו ע"י הקבלן/המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בין אם ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת :-
- 10.1 יחשבו כלא נכתבו.
- 10.2 עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
11. המזמין אינו אחראי לפירושים או הסברים שניתנו בע"פ בקשר עם מכרז זה, כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החווזה על נספחיו, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
12. הוגשה הצעה ע"י מספר מציעים במשותף חייבת ההצעה לפרט את כל המציעים והנציג האחראי מטעמם. מציעים במשותף יצרפו מסמך המעיד על הקשר החוזי ביניהם. על כל מציע שוצף